College van Burgemeester en Schepenen
Besluit

GOEDGEKEURD
Zitting van 6 januari 2017
ORGANISATIE EN
GRONDGEBIEDSZAKEN

---

29 **2017_CBS_00037** **Tijdelijk aanvullend politiereglement - Parking Nederhem - Alternatieven tijdens saneringswerken en aanleg nieuwe weg. - Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:
de heer Dirk Pieters, burgemeester; de heer Marc Snoeck; de heer Eddy Buelinckx; de heer Guy Nechelput; mevrouw Peggy Massien; mevrouw Dieuwertje Poté; de heer Johan Servé; de heer Pieter Busselot; de heer Christophe Merckx; mevrouw Sonia Christiaens, stadssecretaris

Beschrijving

Aanleiding en doel
Er moet een oplossing gevonden worden voor de ongeveer 200 parkeerplatsen die weggenomen gaan worden op parking Nederhem tijdens de saneringswerken en de aanleg van de nieuwe wegenis en nieuwe parking.

Advies en motivering
1. Welkomstlaan

De parkeerplaatsen aan de landingsbaan zijn ongeveer op dezelfde afstand tot het station gelegen als de parkeerplaatsen aan Nederhem. Al de plaatsen liggen tussen de 5,5 en 10 minuten van het stationsplein, de meerderheid op minder dan 7 minuten.

1.1. Verharden zijkant ter hoogte van huidige parking op doodlopend stuk E. Nerinckxstraat. 17 plaatsen extra maken door invoeren haaks parkeren. De 47 plaatsen in het middengedeelte worden niet uitgevoerd wegens te hoge kostprijs. De investeringen staan niet in verhouding met opbrengst. De berekening van de kosten is terug te vinden in de ingesloten bijlage.

De 17 extra plaatsen kan volledig met eigen mensen en middelen. De kostprijs voor de steenslag bedraagt ongeveer 500 euro.

1.2. Verlengen parkeerstrook verlengde E. Nerincxstraat: 7 plaatsen

1.3. Nieuwe parkeerplaatsen verlengde E. Nerincxstraat: 12 plaatsen

1.4. Parkeerplaatsen verlengde Albertstraat: 10 plaatsen (Hiervoor moet best de rijloper verlegd worden.)

1.5. Doortrekken haaks parkeren langs de kant Bleukensstraat over een lengte van 250 meter +/- 74 wagens (40 voertuigen /100 meter minus de bestaande parkeerplaatsen)

- Overige deel van de straat blijft langsparkeren en kan als reserve gebruikt worden

- Parkeren vrachtwagens enkel toestaan op de stroken 'langsparkeren' waar dit nu toegestaan is.

- Daar waar haaks geparkeerd wordt

-Voor de auto's: doorgang voor voetgangers laten (gedeelte waar nu het fietspad is)

- Snelheidsbeperking tot 50 km/uur

- Specifieke borden te plaatsen met aanduiding afstand/tijd tot aan het station

Fietspad langs de andere zijde wordt een 2- richtingsfiets- en voetpad.

Er is reeds contact geweest met de uitvoeringsdienst en de schilderwerken kunnen, als het weer het toelaat uitgevoerd worden in de 2e week van januari.

2. Vogelpers

Op de gronden van de NMBS langs de Vogelpers kan je met zeer beperkte middelen (het groen afschrapen en groffe steenslag verwijderen) + eventueel een fijn laagje fijne steenslag aanbrengen) een parkeerzone maken voor 40 tot 60 vioertuigen.

Deze gronden zouden intussen verkocht zijn. De verantwoordelijke bij de NMBS heeft op 4 januari contact met koper. Hij gaat aan de koper vragen of hij ons zijn gegevens mag overmaken. Als aanvrager niet direct plannen heeft met deze grond kunnen we deze mogelijk toch gebruiken.

Mag verder besproken worden met de eigenaar maar zelfs bij een akkoord lijkt het niet realistisch om dit terrein op korte termijn klaar te krijgen voor gebruik (verharding, plaatsbeschrijving,…)

De afstand tot aan de ingang van de parking bedraagt 601 meter.

Intussen is er contact geweest met de eigenaar, deze is niet akkoord om deze als parking in te richten, hij wil zo snel al mogelijk over gaan tot de ontwikkeling van het terrein.

3. Graankaai

3.1. Op straat wordt voorgesteld om langs de kant van het zwembaden een kiss&ride zone te installeren voor 2 bussen. Dit zou een praktische oplossing kunnen betekenen voor de scholen en ook tegemoet komen aan een vraag van Sportoase.

3.2. Op grond naast zwembad (ligweide)

Hier is een ruimte van 40m X 40 m

Hier is een ruimte van 40m X 40 m. Hier zouden een 60 tal parkeerplaatsen kunnen voorzien worden. Momenteel is deze zone werfzone in het kader van het project ' buitenaanleg zwembad en omgevingsaanleg'. Hier ligt momenteel grond gestapeld, die dan zou moeten verplaatst worden, daarnaast is het niet aan te raden om verkeer te laten over de granieten tegels vanaf de graankaai. Tussen de graankaai en het plein is er een verhoging voorzien om vandaag te beletten dat er mensen op het plein rijden, het risico bestaat dat de granieten tegels zullen stuk gereden worden door de grote intensiteit van verkeer dat hier gedurende maanden zal overrijden.

Daarnaast is de huidige grond van de ligweide geroerd door de rioleringswerken die hieronder hebben plaatsgevonden, gezien dit een ligweide is/wordt (grasvlakte) werden hier niet dezelfde aandamingstechnieken toegepast als onder wegenis.

Langs de andere zijde van de ligweide, bevindt zich de groene dreef, ook dit is volledig werfzone en tevens een toegang tot de werf voor de aannemer. Werfverkeer in combinatie met parkeerzoekverkeer is geen goede combinatie, risico op ongevallen is groot.

De aannemer kan de grond die hier nu ligt eind maart verplaatsen. Hier staat wel een torenhoge kostprijs tegenover, enerzijds de verplaatsing van de grond en afgraving grond en de aanleg van de parking. Maar het allerbelangrijkste zijn de stilstandkosten van de aannemer, deze lopen op tot een paar duizenden euro's per dag. Om nog maar te zwijgen van het voorbehoud dat de aannemer zal maken omtrent eventuele schade/ verzakkingen en dergelijke op de rest van de werf.

Werfverkeer scheiden van bezoekers zal op deze site onmogellijk worden.

Gezien nader onderzoek bovenstaande heeft uitgewezen lijkt het ons niet aangewezen om dit als optie te blijven weerhouden.

4. Stationsplein

Het stationsplein is een plein met vele functies. Er lopen heel wat voetgangers en fietsers op dit plein. Er gebeuren regelmatig activiteiten op dit plein. Het grote gevaar is dat er een precedent wordt geschapen en dat bij de minste aanleiding parkeren op dit plein zal toegelaten worden, terwijl dit plein zoveel andere functies heeft dan parkeren. De vraag is of we alle openbare ruimte moeten opofferen aan de auto. In het beste geval kunnen hier ongeveer 100 auto's geparkeerd worden. Dit gaat ten koste van alle andere gebruikers van het plein. De plaatsen zijn ook voorwaardelijk. Dagelijks komen duizenden voetgangers op dit plein, wordt er 'savonds gespeeld, hebben er activiteiten plaats. Als deze activiteiten plaatsvinden kan er ook niet geparkeerd worden en zitten we in dezelfde situatie, namelijk een zoektocht naar vervangende parkeerlplaatsen.

De facto ga je een menging van parkeerverkeer en voetgangers en fietsers die over het plein gaan hebben.

Eventueel kan tijdelijk schuin parkeren worden ingevoerd langs de zijde van het plein. Dit kan een winst opleveren van een 20 tal parkeerplaatsen. Deze plaatsen zullen ook moeten verdwijnen bij activiteiten op het plein. Er zal ook een negatief effect op de doorstroming van de Vandenpeereboomstraat zijn.

We hebben nog niemand bij de NMBS kunnen bereiken voor hun eventuele toestemming.

5. Vandemaelestraat

In de Vandemaelestraat mag nu niet op de verhoogde berm geparkeerd worden. Dit was voorbehouden voor de voetgangers. In de praktijk loopt zo goed als iedereen langs de overzijde van de straat. Dit geeft 15 plaatsen

Op drukke momenten wordt hier nu ook geparkeerd. Dit kan toegelaten worden.

6. Suikerkaai.

In de Suikerkaai kan over een afstand van een 120 meter de parkeerregeling aangepast worden. In dit gedeelte kunnen er nu ongeveer 34 voertuigen parkeren (beide zijden van de straat). De straat is minimaal 11 meter breed. Bij een snelheid van 30 kilometer heb je een straatbreedte nodig van 5,35 meter om bussen en auto's elkaar te laten kruisen. Bij 50 kilometer per uur is dit 6, 25 meter

Opbouw straat 1 :

Huizen	voetpad	parkeerstrook	rijloper	Parking	kanaal			
		2 m	5, 5	4,5				

Bij parkeervakken van 2,25 meter (wat kan voor lang parkeren) kunnen er 41 voertruigen in dit gedeelte geparkeerd worden.

Als het parkeren gedeeltelijk op voetpad toegelaten wordt, (voor 30 tot 50 centimeter) kan er langs de zijde van het kanaal in een hoek van 60° (ipv 45°) geparkeerd worden en worden er nog 7 tot 8 plaatsen gewonnen worden.

Opbouw straat 1 :

Een alternatieve opbouw is een opbouw met haaks parkeren .

Huizen	voetpad	parkeerstrook	rijloper	Parking	kanaal			
		0m	6	5				

Bij parkeervakken van 2,25 meter breedte kunnen er 53 auto's parkeren.

Middenlijn moet wel weggenomen worden en parkeervakken geschilderd. Om het inhalen te verbieden moeten er verkeersborden C35 geplaatst worden om het inhalen te verbieden.

Nadeel: achteruit uit de parkeervakken rijden is gevaarlijk voor de vele fietsers en zorgt voor een verminderde doorstroming op de Suikerkaai.

Wij stellen voor om hier schuin parkeren in te voeren in een hoek van 45 graden. met behoud van parkeerstrook kan huizen volledig op straat

7. Overzicht

Langparkeren Landingsbaan haaks parkeren huidige parking 17

Verlenging parkeerstrook Nerinckxstraat 7

Nieuwe parkeerplaatsen Nerinckxstraat 12

Parkeerplaatsen verlengde Albertstraat 10

Haaks parkeren Welkomstlaan 74

Optimalisatie Vande Maelestraat 15

Suikerkaai ?

8. Persbericht

Als bijlage vindt u een aanzet tot persbericht

Juridische gronden
De wet betreffende de politie over het wegverkeer;

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen regle-ment op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg;

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaat-singsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

De Gemeentewet;

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie
niet van toepassing

Beleidsinformatie
4 - Investeren in leefbaarheid en integrale veiligheid > 2 - Veiligheid

Besluit

Artikel 1
De parkeermaatregelen in volgende straten:

- Langparkeren Welkomstlaan haaks parkeren huidige parking 17
- Verlenging parkeerstrook Nerinckxstraat 7
- Nieuwe parkeerplaatsen Nerinckxstraat 12
- Parkeerplaatsen verlengde Albertstraat 10
- Haaks parkeren Welkomstlaan 74
- Optimalisatie Vande Maelestraat 15

- Parking aan Bres kortparkeren maken

wordt goedgekeurd en de signalisatie wordt aangepast aan de nieuwe situatie.

Artikel 2
Er wordt op de Welkomstlaan op het gedeelte met schuin parkeren een snelheidsbeperking tot 50 kilometer ingesteld.

Deze maatregel zal gesignaleerd worden door het aanbrengen van verkeersborden C43 met snelheidsbeperking tot 50 kilometer per uur.

Artikel 3
Wat de Graankaai betreft:

- op straat langs de kant van het zwembad een kiss&ride zone te installeren voor twee bussen

- voor de grond naast het zwembad dringend overleg te organiseren met aannemer Heymans om de haalbaarheid van een tijdelijke inrichting als parking na te gaan

- na gaan of het mogelijk is om bijkomend een aantal kortparkeerplaatsen te voorzien op de Graankaai

Artikel 4
Wat het stationsplein betreft:

- toestemming vragen aan de NMBS

- invoering van tijdelijk schuin parkeren langs de zijde van het plein (Vandenpeereboomstraat) te onderzoeken met ingang ten vroegste na carnaval

Artikel 5
Wat de Vandemaelestraat betreft:

- parkeren op de verhoogde berm toelaten

Bijlagen

1. Parking Nederhem vanaf 16 januari 2017 tijdelijk niet beschikbaar.docx
2. Alternatieve plaatsen parkings - aanvullingen na overleg 20161228 (2).pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens het College van Burgemeester en Schepenen

1500 Halle, 06 januari 2017

De secretaris van het college | De voorzitter van het college

mevrouw Sonia Christiaens, stadssecretaris

de heer Dirk Pieters, burgemeester